



BECKER BÜTTNER HELD

Neues Energierecht in der Immobilienwirtschaft 2023

24.01.2023/08.02.2023

1. Einführung

2. Kohlendioxidkostenaufteilungsgesetz (CO₂-KostAufG)

- Mitteilungspflicht des Lieferanten gegenüber Kunden
- Ermittlung des CO₂-Ausstoßes eines Gebäudes
- Aufteilung der CO₂-Kosten
- Abrechnung der auf die Mietenden entfallenen CO₂-Kosten

3. Das Erdgas-Wärme-Soforthilfegesetz (EWSG)

- Entlastungsmechanismus der Soforthilfe
- Weitergabe der Entlastung durch die Vermietenden

4. Das Erdgas- Wärme-Preisbremsengesetz (EWPBG)

- Entlastungsmechanismus der Erdgas- und Wärmepreisbremse
- Weitergabe der Entlastung durch die Vermietenden

5. Strompreisbremse

- Entlastungsmechanismus der Strompreisbremse
- Weitergabe der Entlastung durch die Vermietenden

6. Mißbrauchsregelungen

7. Offene Fragen

