

RECHTSFRAGEN ELEKTROMOBILITÄT IN MIETVERHÄLTNIS UND WEG

Webinar, 03.03.2022 / 01.06.2022

1. Miet- und WEG-Recht

- Anspruchsinhalt von Mietern und Wohnungseigentümern
- Abwehrrechte Vermieter und WEG
- Kostenverteilung und Kostentragung
- Rückbau und Wertersatz
- Modernisierungsmieterhöhung und Kostenweitergabe
- Teilnahme an Ladekonzepten von Vermieter/WEG (AG München vom 01.09.2021)
- Technische Umsetzungsmöglichkeiten
- Pflichten des Mieters und Wohnungseigentümers
- Exkurs: Ausstattungsvorgaben des Gebäude-Elektromobilitätsinfrastruktur-Gesetz (GEIG)

2. Mieterstrom, Ladesäulen und Gewerbesteuer

- Mieterstrom und Ladesäulen
- Gewerbesteuer-Novelle 2021

3. Rollenmodelle und Einbindung von Dienstleistern

- Rollenmodelle und -verteilung
- Einbindung von Dienstleistern
- Kostenverteilung zwischen WEG/Vermieter und Dienstleister (insb. Baukostenzuschüsse)
- Arbeitnehmerladen
- Förderungen (Ladeinfrastruktur vor Ort, KfW, usw.)

