BECKER BÜTTNER HELD

HANDLUNGSMÖGLICHKEITEN DER WOHNUNGSWIRTSCHAFT IN DER AKTUELLEN KRISE

24.05.2022

1. Einführung

Kurzer Überblick über die aktuelle Krisensituation

2. Allgemeiner Rechtsrahmen der derzeitigen Krise

- Wer ist in der Krise für was verantwortlich?
- Wer wird wann geschützt?

3. Darstellung der von der Krise betroffenen Vertragsparteien

4. Handlungsmöglichkeiten im Verhältnis zu den Mietparteien

- Möglichkeiten der Energieeinsparung auf Seiten des Mietenden (Aufklärung & Hinweise)
- Mietvertragliche Rechte und Pflichten

5. Kurzfristige Handlungsmöglichkeiten im Verhältnis zu den Lieferanten

- Überprüfung und Anpassung der bestehenden Vertragsverhältnisse

6. Mittelfristige eigene Handlungsmöglichkeiten

- Vorziehen von notwendigen und zukünftig verpflichtenden Maßnahmen u.a. nach dem GEG, Solarbeschleunigungsgesetz
- Einsatz von Wärmeerzeugungsanlagen mit erneuerbaren Energien
- Nutzung von Förderprogrammen

7. Offene Fragen