



1X1 DES ENERGIERECHTS - BASISWISSEN FÜR DIE IMMOBILIEN- UND WOHNUNGSWIRTSCHAFT

Online, 09.06.2026, 09:00 bis 14:00 Uhr

1. Einführung und Überblick

- Versorgungsmodelle und Vertragsbeziehungen
- Relevanter Rechtsrahmen für die Strom- und Wärmeversorgung

2. Wärmeversorgung von Gebäuden

- Vorgaben für neue Heizungen gemäß Gebäudeenergiegesetz (GEG) / Gebäudemodernisierungsgesetz (GModG)
- Eigenversorgung vs. gewerbliche Wärmelieferung
- Vertragsgestaltungsmöglichkeiten im Contracting
- Kostenneutralitätsgebot nach Wärmelieferverordnung
- Fördermöglichkeiten

3. Kostenumlage im Mietverhältnis

- Grundlagen der Heiz-/Betriebskostenabrechnung
- Aufteilung der CO₂-Kosten im Mietverhältnis nach Kohlendioxidkostenaufteilungsgesetz (CO₂KostAufG)
- Exkurs: Mieterhöhung nach Heizungstausch

4. Rechtsrahmen Stromversorgung

- Überblick über wichtigste Regelungen (von der Kundenanlage über Elektromobilität bis zur Solarpflicht)
- Geschäftsmodell Mieterstrom

